Untermietvertrag

Ort

Datum

Hauptmieter (Untervermieter)

Vor- und Nachname

Anschrift

Nr. des Ausweisdokuments

Untermieter

Vor- und Nachname

Aktuelle Anschrift

Nr. des Ausweisdokuments

Untervermietete Wohnung

Anschrift der Wohnung

Untervermieteter Teil

Die Wohnung wird überlassen:

- [ ] Möbliert (Möbelliste als Anlage)
- [ ] Unmöbliert

Zustimmung des Eigentümers

Der Hauptmieter erklärt, dass die Untervermietung vom Eigentümer der Wohnung erlaubt ist:

- [ ] Durch schriftliche Zustimmung des Eigentümers, Kopie anbei
- [ ] Durch eine Klausel im Hauptmietvertrag, die sie erlaubt

Name des Eigentümers oder der Hausverwaltung

Datum der Zustimmung

Bedingungen der Untervermietung

Beginn der Untervermietung

Ende der Untervermietung

Monatliche Miete

Monatliche Nebenkosten

Währung

Fälligkeitstag der Miete im Monat

Zahlungsart

Kaution (Betrag) oder „keine“

1. Der Untermieter nutzt die Wohnung nur zum Wohnen, pfleglich, und beachtet die Regeln des Hauptmietvertrags und des Hauses.

2. Der Untermieter darf den Vertrag weder übertragen noch seinerseits untervermieten.

3. Die Untervermietung endet spätestens mit dem Hauptmietvertrag; der Hauptmieter unterrichtet den Untermieter unverzüglich, wenn dieser endet.

4. Die Untermiete übersteigt nicht den entsprechenden Anteil der Hauptmiete, es sei denn, der Eigentümer stimmt ausdrücklich zu.

Übergebene oder beigefügte Unterlagen:

- [ ] Unterschriebenes Übergabeprotokoll beim Einzug
- [ ] Inventarliste der Möbel
- [ ] Versicherungsnachweis des Untermieters

Unterschrift des Hauptmieters

Name des Hauptmieters in Druckbuchstaben

Unterschrift des Untermieters

Gelesen und einverstanden

Name des Untermieters in Druckbuchstaben