عقد إيجار من الباطن

حُرّر في (المكان)

التاريخ

المستأجر الأصلي (المؤجِّر من الباطن)

الاسم الكامل

العنوان

رقم وثيقة الهوية

المستأجر من الباطن

الاسم الكامل

العنوان الحالي

رقم وثيقة الهوية

المسكن المؤجَّر من الباطن

عنوان المسكن

الجزء المؤجَّر من الباطن

يُؤجَّر المسكن:

☐ مفروشًا (قائمة الأثاث مرفقة) ☐ غير مفروش

موافقة المالك

يقرّ المستأجر الأصلي بأن الإيجار من الباطن مأذون به من مالك المسكن:

☐ بموافقة مكتوبة من المالك، وصورة منها مرفقة

☐ بشرط في عقد الإيجار الأصلي يجيز ذلك

اسم المالك أو الوكالة

تاريخ الموافقة

شروط الإيجار من الباطن

بداية الإيجار من الباطن

نهاية الإيجار من الباطن

الأجرة الشهرية

المصاريف الشهرية

العملة

يوم استحقاق الأجرة من كل شهر

طريقة الدفع

مبلغ التأمين (الوديعة)، أو «لا يوجد»

1. يستعمل المستأجر من الباطن المسكن للسكن فقط، وبعناية، ويلتزم بأحكام عقد الإيجار الأصلي وبقواعد المبنى.
2. لا يجوز للمستأجر من الباطن التنازل عن العقد ولا إعادة التأجير من الباطن.
3. ينتهي الإيجار من الباطن في موعد أقصاه انتهاء عقد الإيجار الأصلي، ويُعلم المستأجر الأصلي المستأجر من الباطن فورًا بذلك.
4. لا تزيد أجرة الإيجار من الباطن على الحصة المقابلة من الأجرة الأصلية، إلا بموافقة صريحة من المالك.

الوثائق المسلَّمة أو المرفقة:

☐ محضر موقَّع بحالة المسكن عند الاستلام ☐ قائمة جرد الأثاث ☐ شهادة تأمين المستأجر من الباطن

توقيع المستأجر الأصلي

اسم المستأجر الأصلي بالكامل

توقيع المستأجر من الباطن

قُرئ وأُقرّ

اسم المستأجر من الباطن بالكامل